

Brabantlaan 1  
Postbus 90151  
5200 MC 's-Hertogenbosch  
Telefoon (073) 681 28 12  
Fax (073) 614 11 15  
info@brabant.nl  
www.brabant.nl  
Bank ING 67.45.60.043  
Postbank 1070176

## Persbericht

Dit is een gezamenlijk persbericht van de provincie Noord-Brabant, Zinifex Budel B.V. en de gemeente Cranendonck.

**Datum**  
12 april 2007  
**Nummer**  
XX

**Winst voor economie én natuur**

### **Duurzaam bedrijventerrein bij zinkfabriek Budel**

**Circa 100 van de in totaal 700 hectare terrein van de zinkfabriek Zinifex Budel B.V. in Budel-Dorplein wordt herontwikkeld tot een duurzaam bedrijventerrein. Het biedt vooral mogelijkheden voor bedrijven uit de metaalsector. Zinifex verkoopt maar liefst 200 hectare aan Natuurmonumenten. Parallel aan de ontwikkeling van dit Duurzame Industriepark Cranendonck (DIC) zal Natuurmonumenten in totaal 500 hectare natuur gaan beheren. Het bedrijf, de provincie en de gemeente investeren circa € 3,5 miljoen in natuurontwikkeling en -compensatie. De aanleg van een bedrijventerrein betekent in dit geval winst voor de natuur.**

De plannen voor het DIC worden op donderdag 12 april gepresenteerd door gedeputeerde O. Hoes, burgemeester B. Meinema, directeur L. van den Boogaard en plaatsvervangend secretaris van het SRE de heer J.P. Kroese.

#### **Compensatie**

Met een herziening van het bestemmingsplan zal de planologische bescherming van 'groene hoofdstructuur' van een deel van het bedrijventerrein worden gehaald. Dit wordt volledig gecompenseerd binnen en buiten de hekken van het bedrijf. Ook de gesloten stortplaats aan de Fabrieksstraat wordt in de herontwikkeling betrokken. In de bijlage treft u een kaart aan met het plangebied. Zinifex wil het nog niet bebouwde bedrijfsterrein tussen de fabriek en de spoorweg voor derden uitgeven. Het is de bedoeling dat nieuwe bedrijven een duidelijke samenwerking met Zinifex of andere bedrijven

in het cluster moeten kunnen aangaan. Hierdoor zijn financiële- en milieuwinsten te behalen<sup>1</sup>.

### **Uniek**

Er zijn weinig bedrijfslocaties in Nederland die zo uniek zijn. Het DIC is een groot industrieterrein en ligt midden in een groot afzetgebied. Het heeft uitstekende infrastructuur (spoor, weg, water en lucht) en biedt samen met de al aanwezige bedrijven op het terrein, Zinifex en NedZink, een uitstekende uitgangspositie voor ontwikkeling van een kenniscluster metaalsector. Betrokken partijen zijn van mening dat het DIC in een belangrijke behoefte aan vestigingsmogelijkheden kan voorzien.

Momenteel wordt gewerkt aan de afronding van een Milieu Effect Rapportage (MER). Ook wordt het bestemmingsplan, 'Industrieterrein Budel-Dorplein', herzien. Een nieuw bestemmingsplan kan naar verwachting eind 2008 vastgesteld zijn. Als alle inspraakprocedures met goed resultaat doorlopen zijn, kan in de loop van 2010 de schop in de grond.

Betrokkenen zijn al sinds 1998 in gesprek over de ontwikkeling van een duurzaam industriepark waarbij de natuur niet hoeft in te boeten. Integendeel, er komt zelfs natuur bij. Dat maakt het DIC bijzonder.

### **Einde persbericht**

*Noot voor de redactie:*

**Pers is welkom om 12.00 uur bij Zinifex Budel B.V., Hoofdstraat 1, Budel-Dorplein. Aan de rand van het DIC worden de plannen toegelicht.**

De betrokken partijen ondertekenen eerst een intentieverklaring. Daarna wordt, in beton, een afdruk van de voeten van betrokken personen gemaakt. Op een later moment wordt hiervan een plaquette in puur zink gemaakt en krijgt het een definitieve plek op het DIC. Aansluitend is er gelegenheid voor de pers tot het stellen van vragen. Een vertegenwoordiger van Natuurmonumenten zal aanwezig zijn. De bijeenkomst wordt om 13.00 uur afgesloten.

*Voor meer informatie:*

*Provincie Noord-Brabant, Sonja van der Graaf, telefoon: 073-6812184 of 06-18303315*

*Gemeente Cranendonck, Eric Sprangers, telefoon 0495-431167*

*Zinifex Budel Zink, Simon Pustjens, telefoon: 0495-512225*

*Bijlage: fact-sheet en kaart*

---

<sup>1</sup> Berekend is dat het gaat om gemiddeld 15% lager energieverbruik, 15% waterbesparing, 20% ruimtewinst, 25% meer arbeidsproductiviteit en 65% minder uitstoot CO<sub>2</sub>-emissies.